

CALIFORNIA JURAT

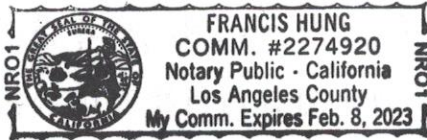
A notary public or other officer completing this certificate verifies only the identity of the individual who signed the document to which this certificate is attached, and not the truthfulness, accuracy, or validity of that document.

State of California)

County of Los Angeles)

Subscribed and sworn to (or affirmed) before me on this 24th day
of December, 20 21, by DAOXIU JUE

proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person(s)
who appeared before me.



(Seal)

Signature

F. Hung

Optional Information

Although the information in this section is not required by law, it could prevent fraudulent removal and reattachment of this jurat to an unauthorized document and may prove useful to persons relying on the attached document.

Description of Attached Document

This certificate is attached to a document titled/for the purpose of

Affidavit

containing 5 pages, and dated 12/24/2021

Additional Information

Method of Affiant Identification

Proved to me on the basis of satisfactory evidence:
 form(s) of identification credible witness(es)

Notarial event is detailed in notary journal on:
Page # _____ Entry # _____

Notary contact: _____

Other

Affiant(s) Thumbprint(s) Describe: _____

真实的说明

我是阙道秀，深圳裕景丰房地产开发有限公司从 1998 年 11 月 11 日成立开始，我当时就是公司的负责人，从公司开办到公司结束，我是全程参与的，我了解和掌握所有真实的过程，正好借这个机会作一个实事求是的说明。

当初是为了修建位于深圳东门步行街的大吉祥商业楼而成立的深圳裕景丰房地产开发有限公司，该公司是由香港昌腾地产公司与深圳市医药总公司共同成立的一个中外合资企业。该项目由刘百行先生出钱投资，成立的时候由我担任董事长，我上级公司昌腾公司董事长黄晓穗为最高具体总管理人，也就是昌腾公司董事长黄晓穗全权掌控公司的一切，包括持有裕景丰公司的百分之百股权，当时成立裕景丰公司时，王玉花女士根本与该公司无任何关系，她根本不是该公司董事，也不是任何员工，这是在投资人刘百行先生发觉全权总管董事长黄晓穗在处理公司的事务上，违反财务制度，发现黄晓穗有诈骗行为，百行先生担心黄晓穗骗吞他的财产，而且当时公司人员有矛盾，相互不服，这种情况必然要有一位德高望重的人出面，他的投资才能有保障，鉴于此情况，刘百行先生才请他的师母王玉花代他管理公司，并承诺将公司收益的百分之十作为师母的报酬，当时王玉花师母由于准备要出国学习西方艺术油画，因此推辞了，但百行先生向师母说明情况的严重，并说黄晓穗已经借了他一笔钱不还了，他束手无策，如此下去，他的财产有被侵吞的危险，再次请求师母帮助他，师母在无法推脱的情况下，同意代他管理一段时间，于是刘先生联络香港昌腾公司的其他董事，陈述黄晓穗种种违法违章行为的严重性，经董事会召开临时会议，撤销了昌腾公司黄晓穗的董事长职务，并同时撤掉了我的裕景丰公司董事长职务，让我改任裕景丰公司总经理。刘百行先生投资的钱是在 1998 年 11 月黄晓穗担任董事长的时候就已经投资了，王玉花师母无钱投资，王玉

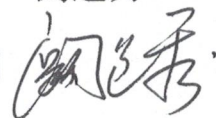
花师母而是在 1999 年四、五月间暂时代理刘百行先生接任了裕景丰公司的董事长，王玉花师母于 1999 年 8 月下旬辞职了公司董事长就出国了，从此再也没有管理裕景丰公司了，也没有回来过中国了，师母在辞职公司董事长出国之前，将裕景丰公司的事情，让我找刘百行商量，让谁来管理，建议最好由百行自己担任董事长，但刘百行先生没有担任，最后是由王明辉担任董事长。所以，整个算起来，王玉花师母担任裕景丰公司董事长的时间确实是暂时性的，只有三个多月，师母在任职期间，公司正常运作，公司其他所有工作人员都发工资，想不到的是，王玉花师母没有拿过一分钱工资和任何报酬、奖励、福利，也没有报销过任何费用，完全是义务为公司服务。在刘百行请师母为他证明的信以及师母给他的回信，这两人的来往信中可以看到，他的投资款收回去以后，王玉花师母也没有拿该公司和刘先生一分钱！如此难见的崇高无私道德，竟被不了解情况的人诬蔑，良心何在啊？！

在王玉花师母离开以后，我继续在公司工作，把大吉祥商业楼修建完成，哪知还没有完全结束，大吉祥商业楼就被深圳公安局的一些人非法强行抢夺。我非常希望大家能在网上把这个事情炒热，让全国人民、全世界的人都知道，让执法机关介入，把那些真正执法犯法、贪污犯罪的人查处法办！

以上陈述是真实不虚的事实，我特在此声明，我对上面所说事实愿负法律责任和因果责任！

原深圳市裕景丰房地产开发有限公司总经理 阙道秀

2021 年 12 月 24 日



下面大家看到的刘百行先生与王玉花师母在 2009 年的相互通信，可以清楚看出王玉花师母是代刘百行工作的真实情况：

1. 刘百行先生于 2009 年 3 月 1 日写给王玉花佛母的信:

師母安好！

時間過得真快，近十年沒有見到師母了，這十年的動盪變遷，實在一言難盡。

這裡有一件事，要請師母幫我證明一下。我在 1998 年至 1999 年間請師母代表我在昌騰地產(中國)有限公司投資給裕景豐公司 2600 萬元港幣修建深圳大吉祥商業大樓，由於相關的文件資料皆已遺失，故想請師母幫我證明我投進裕景豐的錢是師母代表我投資的，以便我向有關法律部門要回我的本和利。

給師母帶來麻煩，真是很不好意思。我已去信聯絡裕景豐公司請公司也出具證明。因為聽說 1999 年後，師母已不再管理公司，公司的負責人已經換了，所以請師母在百忙中能幫我。

敬祝師母

一切吉祥！

弟子

劉百行 敬呈

2009 年 3 月 1 日

2. 王玉花佛母于 2009 年 3 月 10 日给刘百行先生的回信:

百行法安:

你的來信收到了，很多年沒有見到你們，很是想念。你的身體康健嗎？全家和孩子都還好嗎？

關於你在來信中說到投資在裕景豐公司開發房地產的事情，後來我出國以後就交給闕道秀處理，我再也沒有管了。但有一點，我在移交的時候已經給她交代得非常清楚，說明要使你的投資款項獲得利潤，不可把公司搞壞，讓她找你來決定公司今後怎麼辦，她對天發了誓的。

你的投資款大概是兩千多萬港幣，具體數字我不太記得清楚，因為我這里也沒有相關文件了，我已經找人去聯絡公司的人，讓他們給你聯絡。自 1999 年夏天離開中國以後，我就沒有回去過，脫離公司後再也沒有過問公司的事情了，所以你問到裕景豐公司的營運狀況，我是一無所知。但是我代表你投資兩千多萬港幣修建深圳老東門商業樓，完全是事實，這一點公司是知道的。

盡管深圳公安誣蔑我和你師父詐騙，我在此要說明：我和你師父從來沒有把你投在公司的錢以及整個公司的任何財產拿走過一分一文，所有財產現在照常在大吉祥樓上。你確實應該依法把財產收回來，修學校、救濟貧苦，你發心做善事，師母很高興，利人之行是人倫之善業道德，人人都這樣該有多好啊。

歲月很短，無常迅速，學佛修行才是唯一正道。隨時歡迎你們全家到美國來玩，師母和師父等你們的好消息。

祝

吉祥如意！全家安樂！

師母

2009 年 3 月 10 日

3. 刘百行先生于2009年3月23日给王玉花佛母的信:



IN RESIDENCE

師母大安

非常感謝師母在百忙中來信為我
澄明投資情況，也感謝師母對我們的
關心。我記得當時請師母代我投資管理
公司時，我承諾過等公司盈利後要給師母
的報酬。儘管師母表態，說不要，讓我拿去做
善事。師母現在雖沒有文件了，但是等投資
收回來以後，我照常會按照當時的承諾供養
十分之壹給師母。師母怎樣用是師母的苦心。
我的部分，我會全部拿去做^教育基金，扶助貧學生
及修學校。 教祝

師母吉安

弟子 劉百行 上

2009年3月23日

8 PEKING ROAD, TSMHATSUI, KOWLOON, HONG KONG
T (852) 2375 1133 F (852) 2375 6611
hongkong.langhamhotels.com